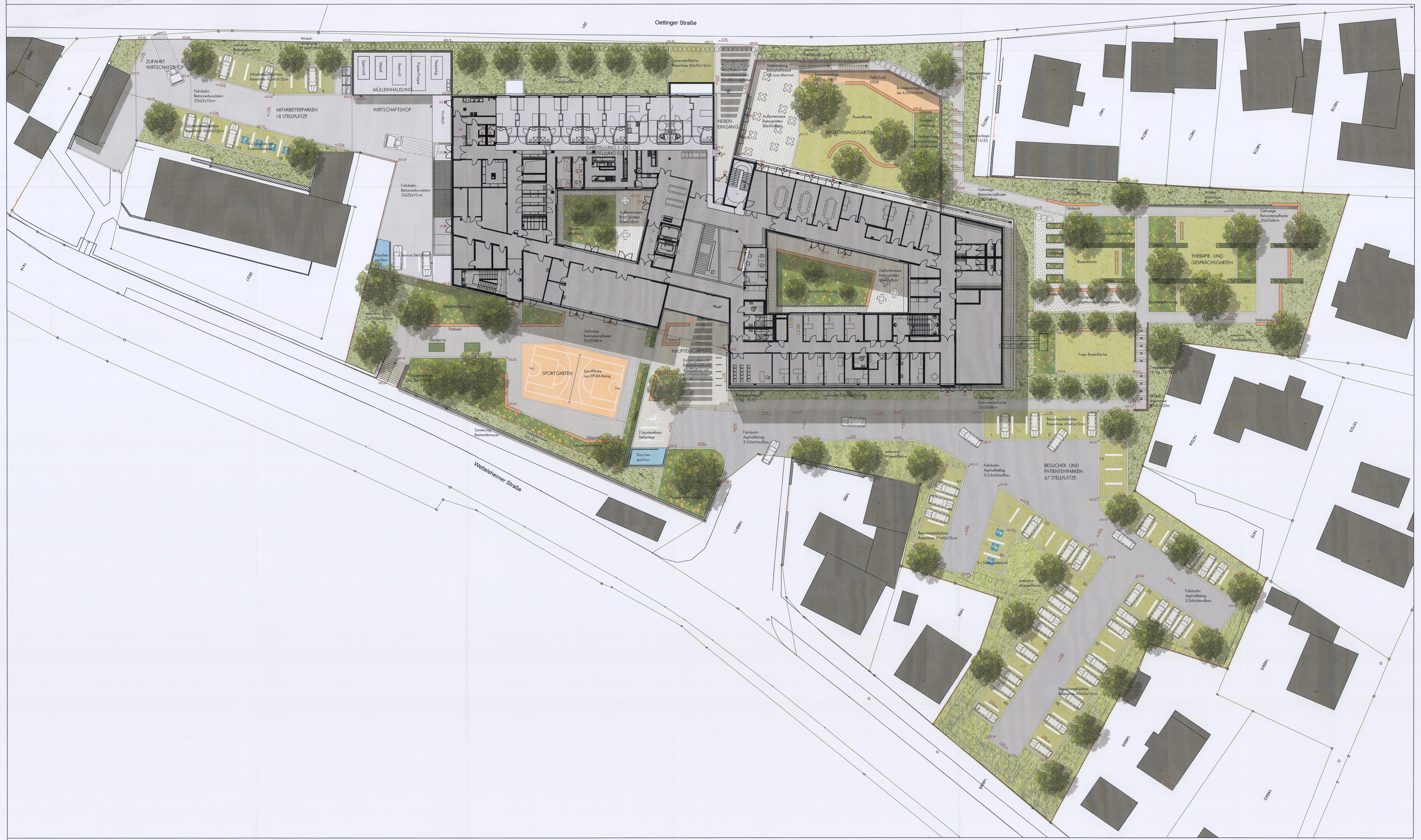
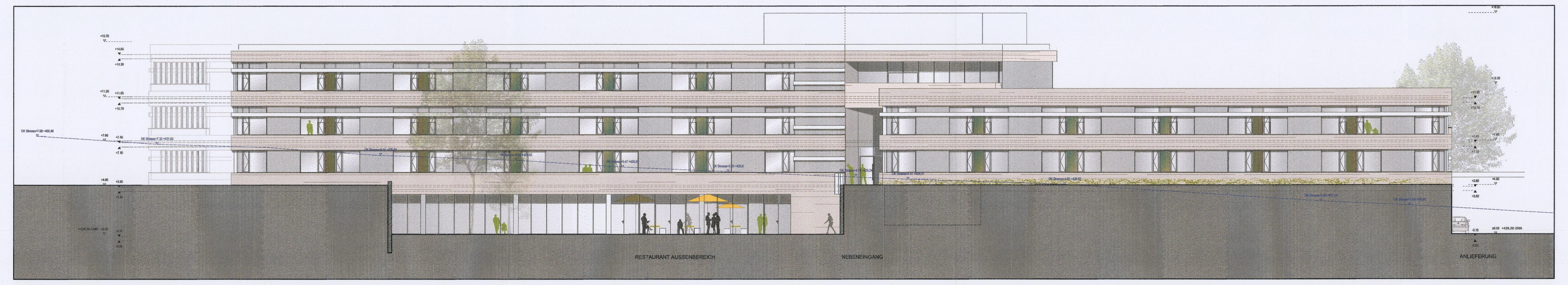
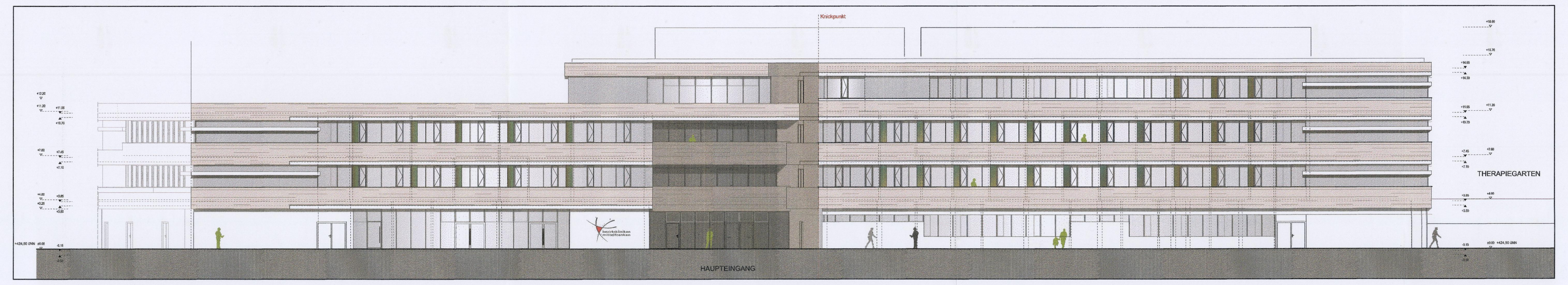
Freiflächenplan, Stand Entwurf, M 1:250


Oettinger Straße
Wettelsheimer Straße
ZUFAHRT WIRTSCHAFTSHOF
MITARBEITERPARKEN 18 STELLPLÄTZE
WIRTSCHAFTSHOF
MÜLLEINHAUSUNG
Sperrmüll
Metall
Restmüll
Papier/Pappe
Verpackung
Glas
Vordach
Raucherpavillon
3 Service-Stellplätze
Fahrbahn Betonverbundstein 22x22x10cm
Mitarbeiterstellplätze Rasenliner 40x40x12cm
4 x Stellplatz mit Stromladesäule
extensive Gehölzpflanzung
Feuerwehrfläche Rasenliner 40x40x12cm
DARSTELLUNG 1. OG
DARSTELLUNG EG
NEBENEINGANG
Eingangsbereich Betonsteinpflaster 40x20x8cm mit kontrastierenden Großformatplatten
Verblendung Bohrpfahlwand mit Jura-Marmor
Treppenanlage 35 Stg. 16/31
Fallschutz EPDB
Boulderanlage bis 4,00m Höhe
Außenterrasse Betonplatten 80x40x8cm
Rasenfläche
BEGEGNUNGSGARTEN
Sitzkreis
Staudenpflanzung
Sitzbank
Tischtennis
Treppenanlage 12 Stg. 15/33
SPORTGARTEN
Sportfläche aus EPDM-Belag
Gehwege Betonsteinpflaster 20x20x8cm
HAUPTEINGANG
Sanierung Bestandsmauer
Stabgitterzaun H2,00m
2 barrierefreie Stellplätze
Fahrbahn Asphaltbelag 3-Schichtaufbau
THERAPIE- UND GESPRÄCHSGARTEN
Hecke
Hochbeete
Bouleplatz ungebundene Wegedecke
Yoga-Rasenfläche
Treppenanlage 19 Stg. 15/33
Winkelstützmauer H bis 2,00m
Besucherstellplätze Rasenliner 40x40x12cm
BESUCHER- UND PATIENTENPARKEN 67 STELLPLÄTZE
3 x Stromladesäule
extensive Wiesenfläche

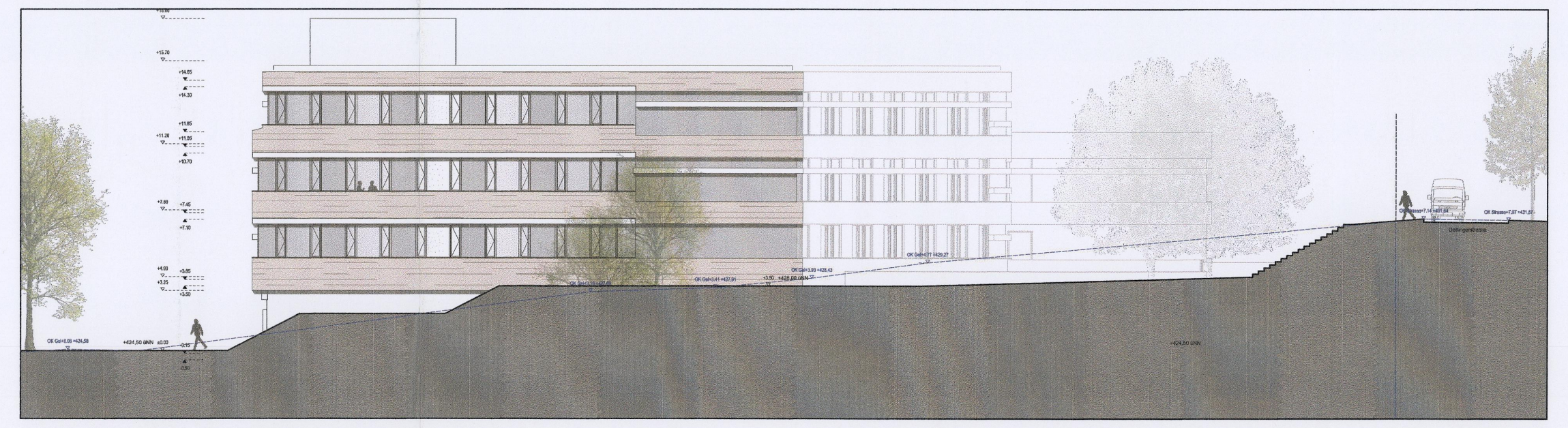
Ansicht West, Stand Entwurf, M 1:250


RESTAURANT AUSSENBEREICH
NEBENEINGANG
ANLIEFERUNG

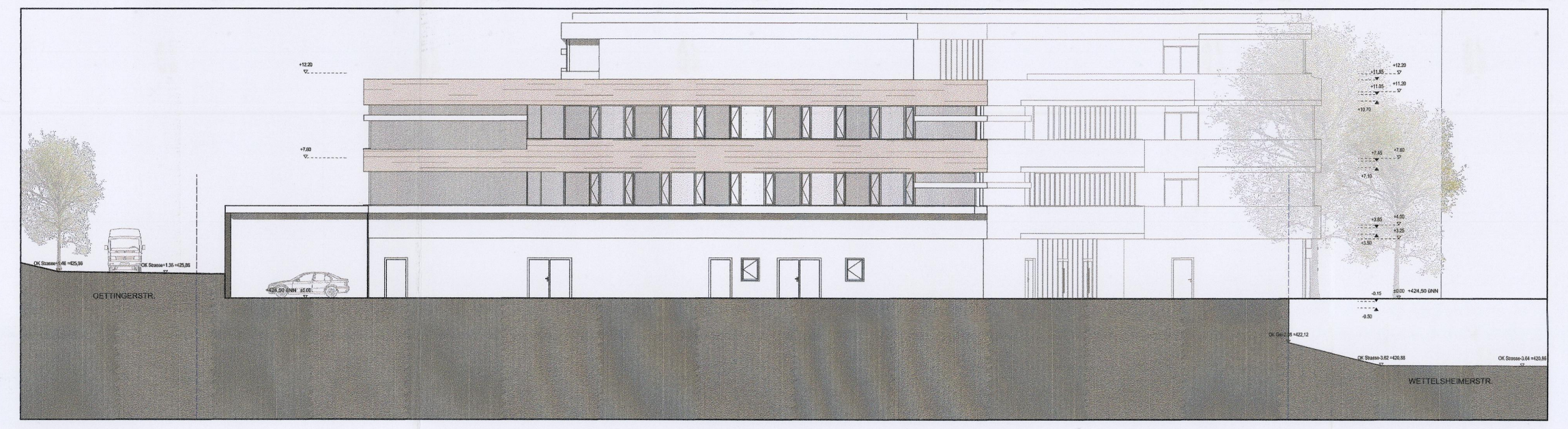
Ansicht Ost, Stand Entwurf, M 1:250


Knickpunkt
THERAPIEGARTEN
HAUPTEINGANG

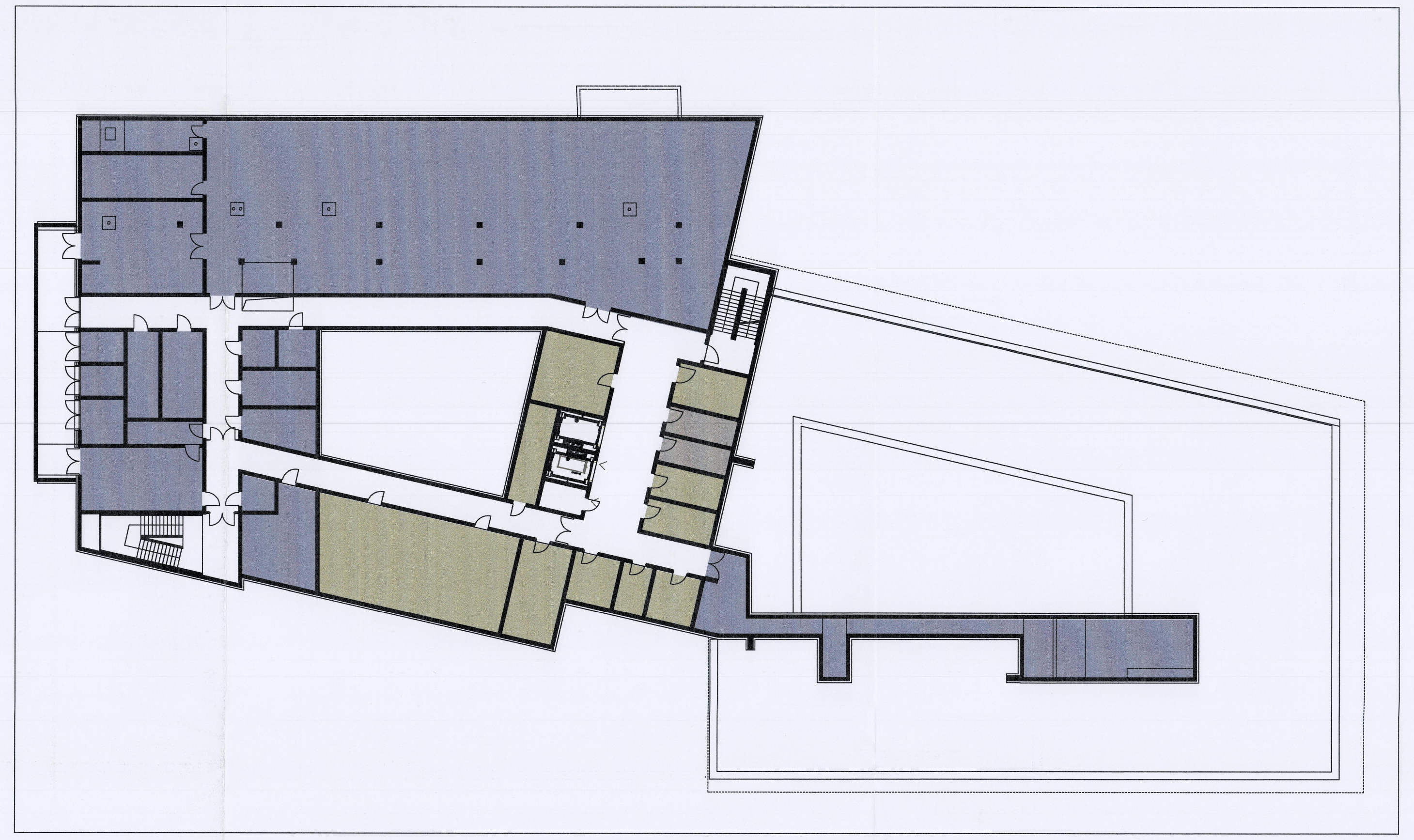
Ansicht Nord, Stand Entwurf, M 1:250



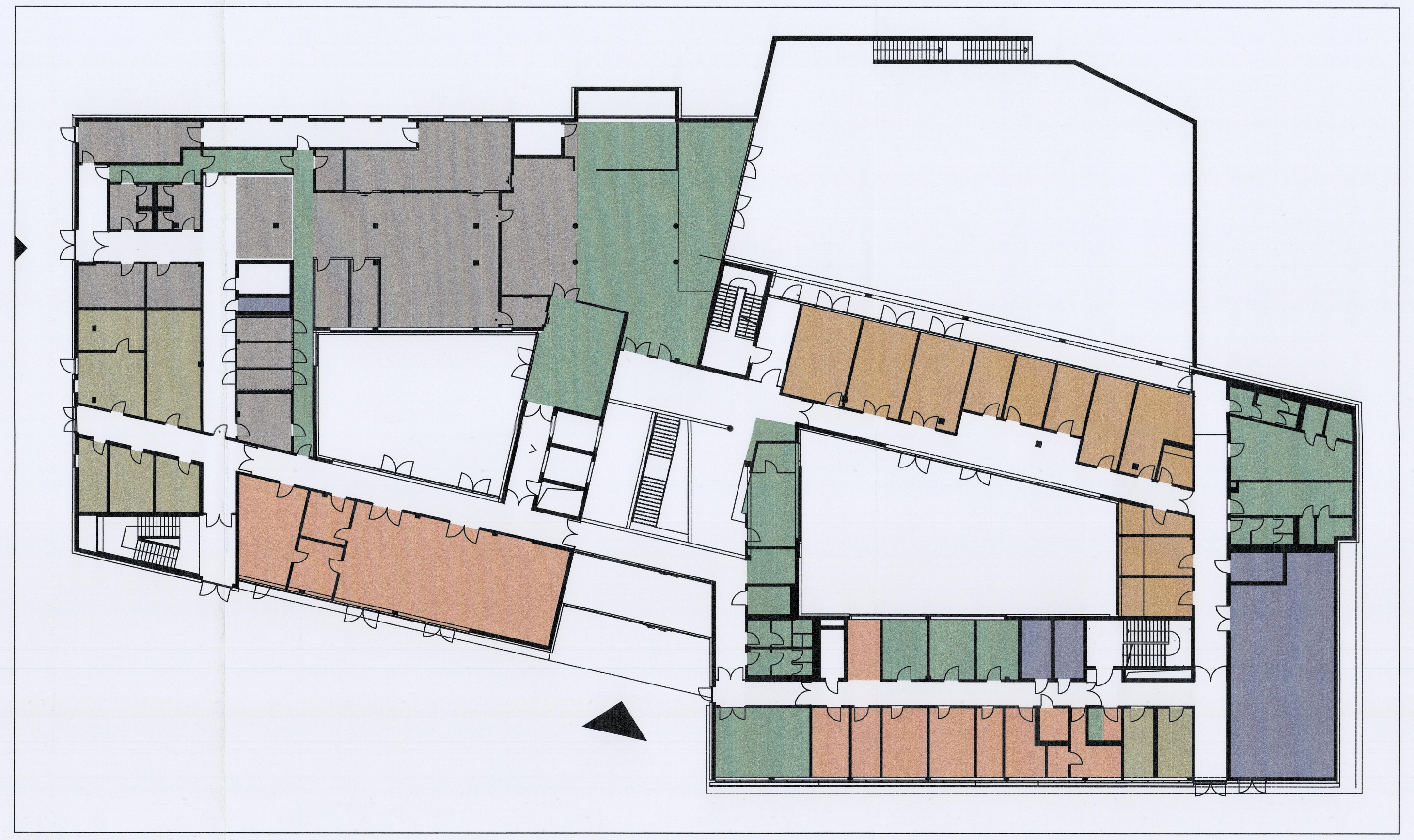
Ansicht Süd, Stand Entwurf, M 1:250


OETTINGERSTR.
WETTELSHEIMERSTR.

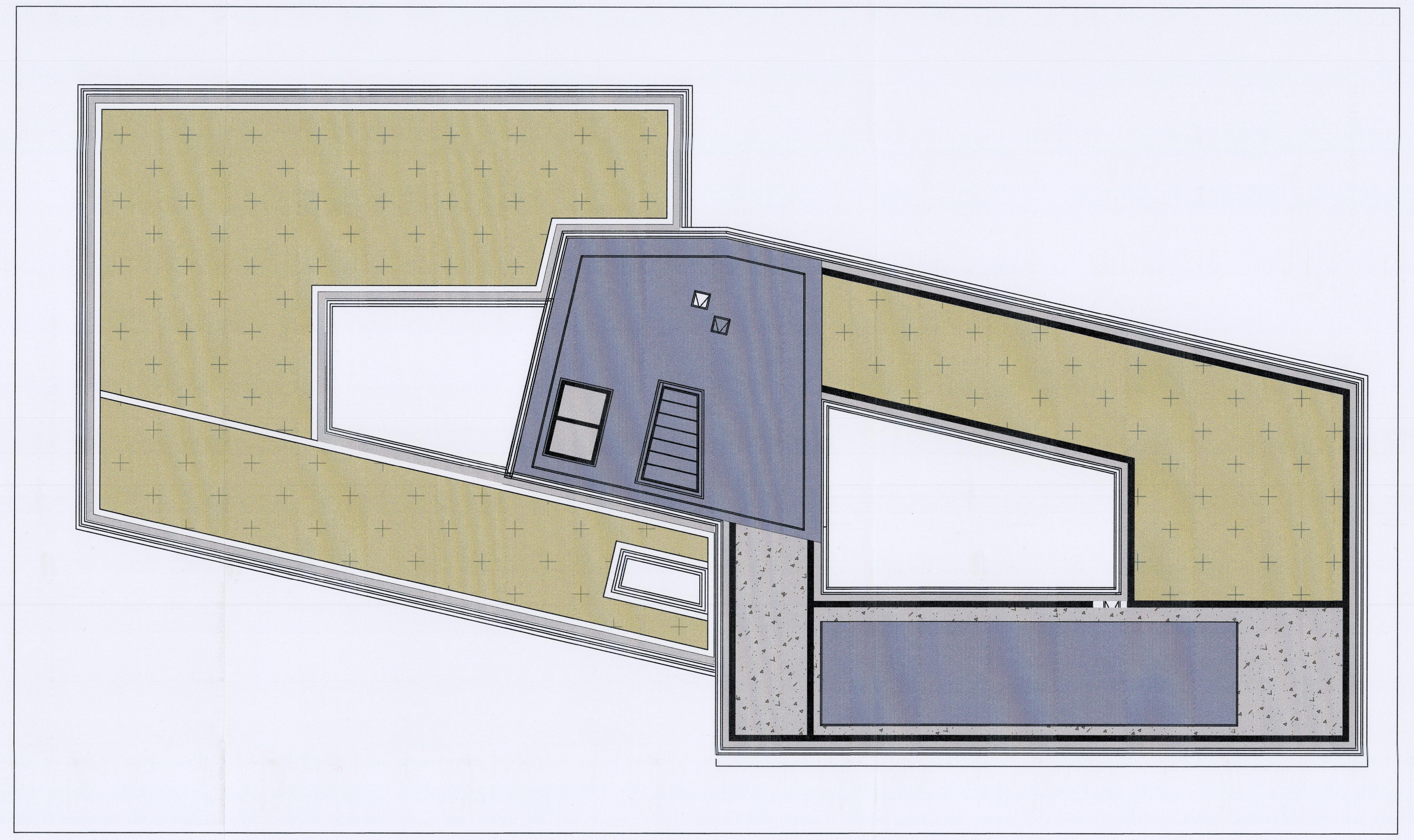
Grundriss Untergeschoss, Entwurf, M 1:250



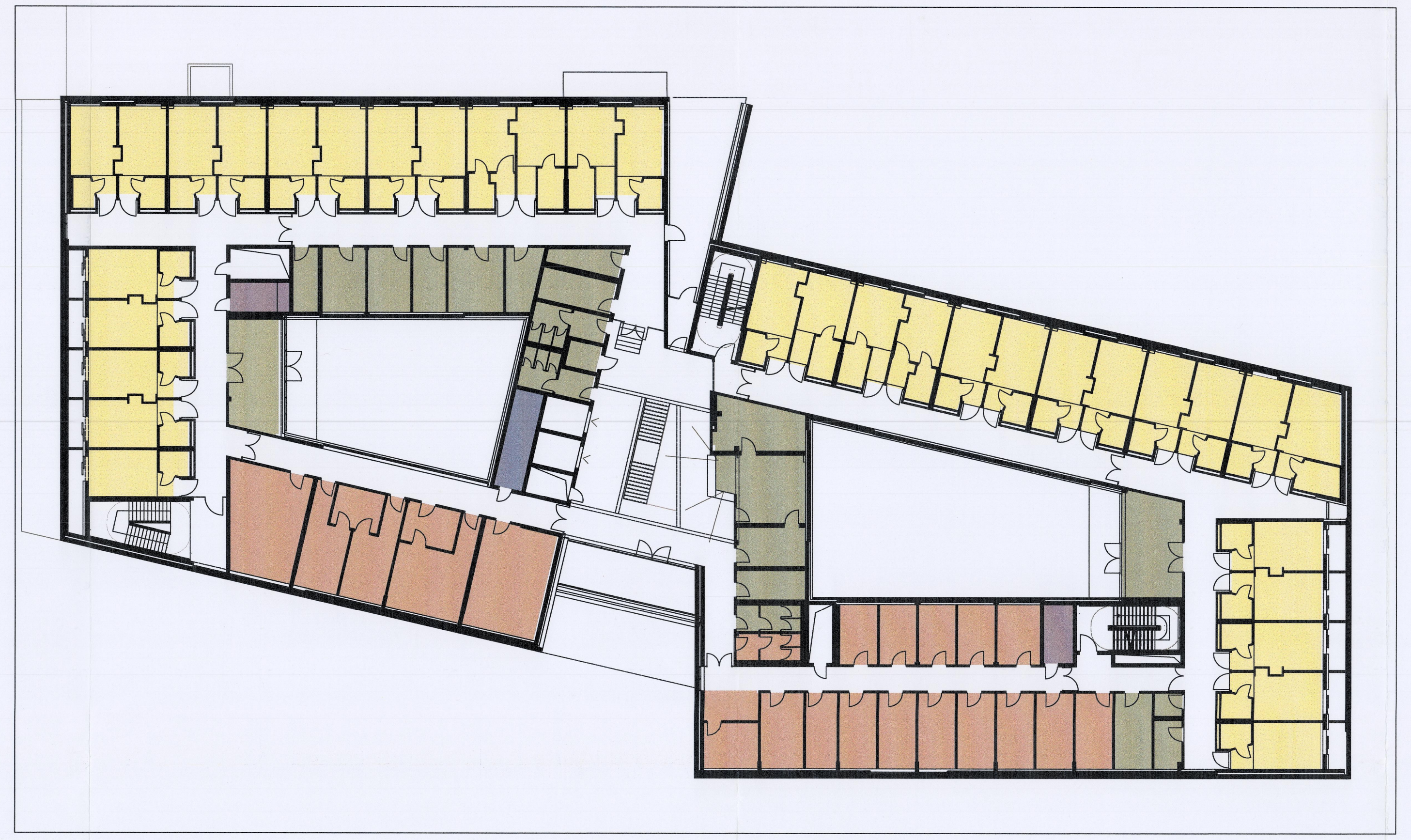
Grundriss Erdgeschoss, Entwurf, M 1:250



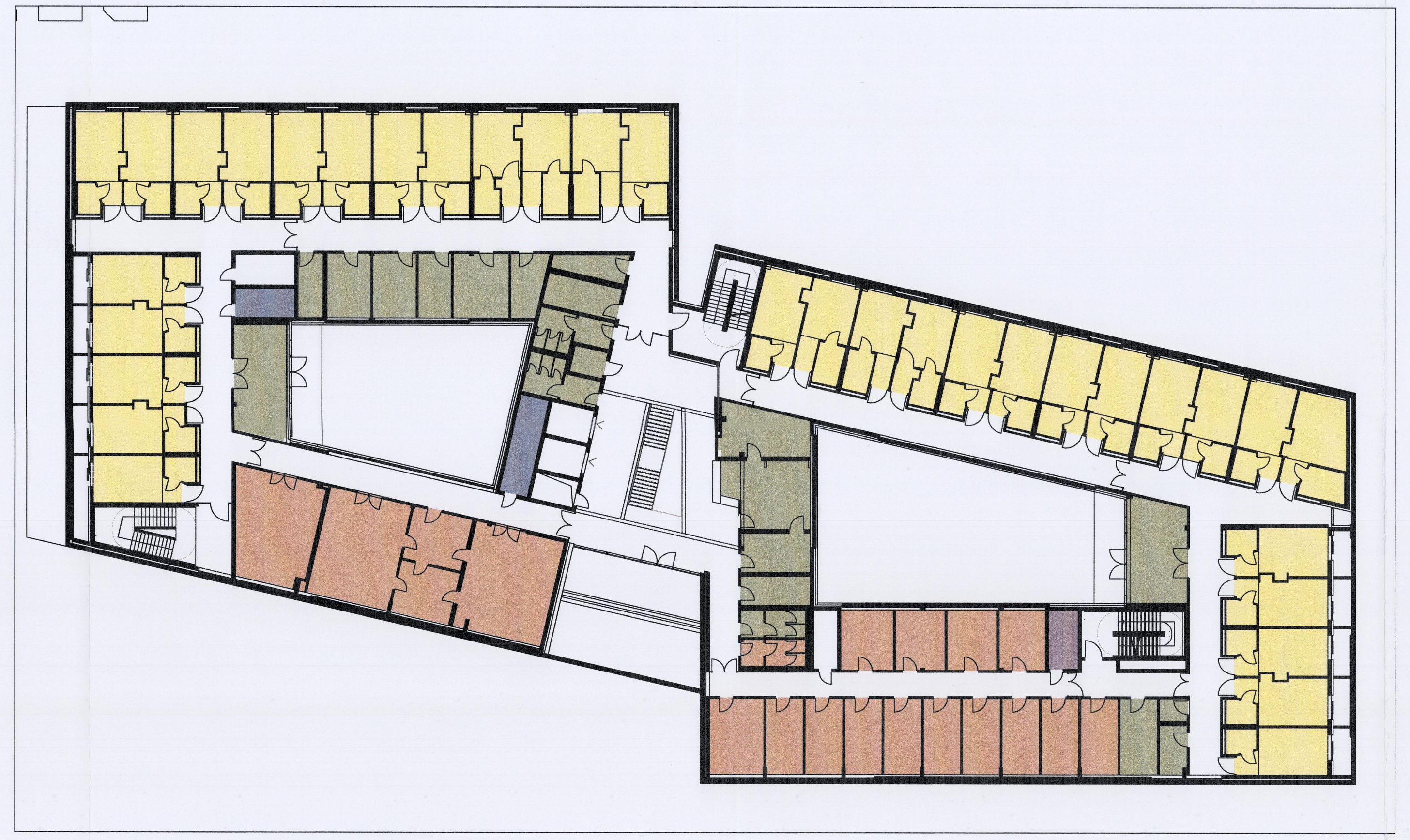
Grundriss Dachgeschoss, Entwurf, M 1:250



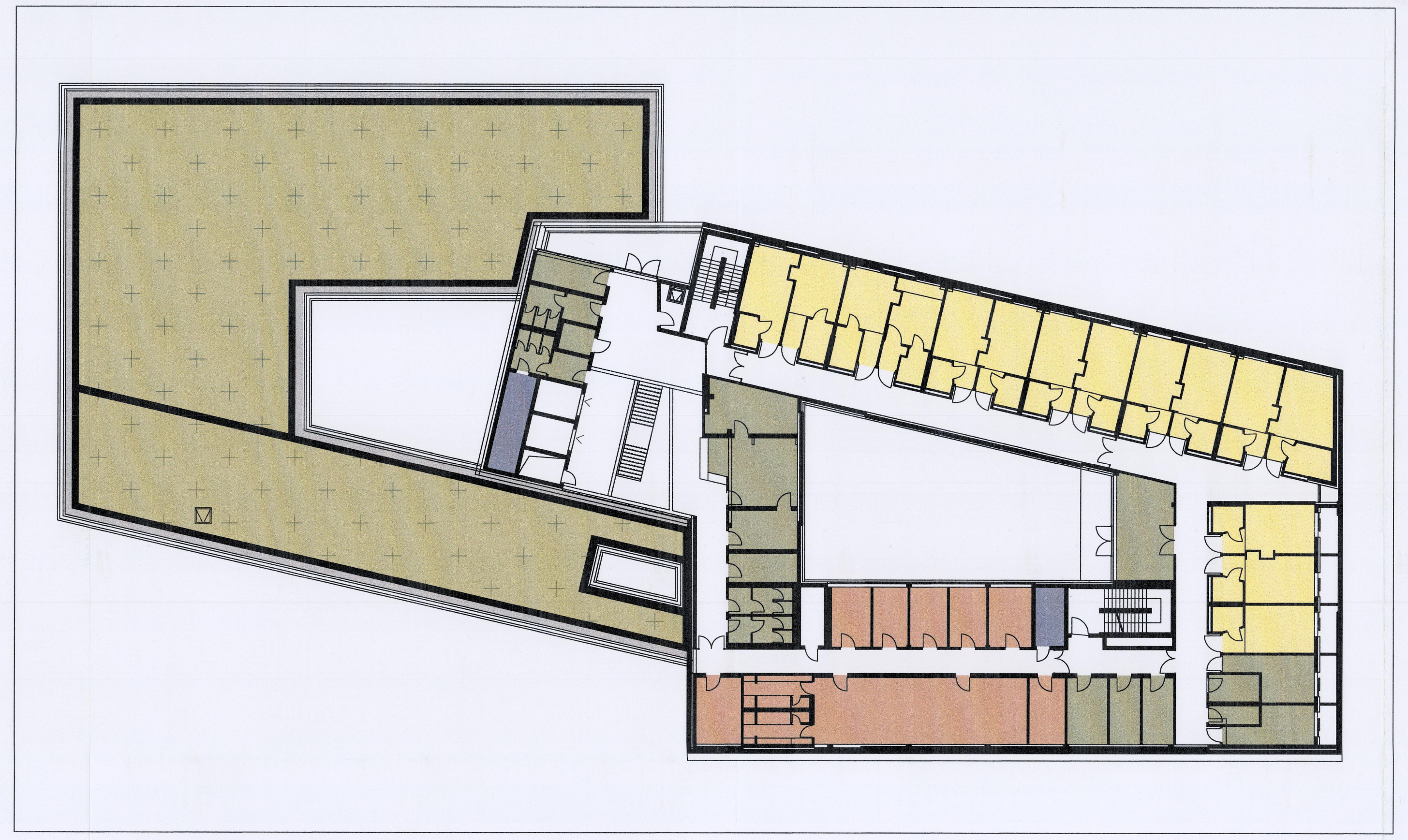
Grundriss 1.Obergeschoss, Entwurf, M 1:250



Grundriss 2. Obergeschoss, Entwurf, M 1:250



Grundriss 3. Obergeschoss, Entwurf, M 1:250



Vorhabenträger
Bezirkskliniken Mittelfranken
Feuchtwanger Str. 38
91522 Ansbach

Hochbau
Dewan Friedenberger Architekten GmbH
Guldeinstraße 34
80339 München

Freiraumplanung
Alkewitz Landschaftsarchitekten
Fischmarkt 5
99084 Erfurt

Planverfasser
Alkewitz Landschaftsarchitekten
Fischmarkt 5
99084 Erfurt

Ausfertigungsvermerk

Die Übereinstimmung des Inhaltes dieses Vorhaben- und Erschließungsplanes mit dem Willen des Stadtrates wird bekundet.

Treuchtlingen, den 23. Juli 2021

Siegel

Dr.Dr. Kristina Becker
Erste Bürgermeisterin

Vorhabenbezogener Bebauungsplan

TR54

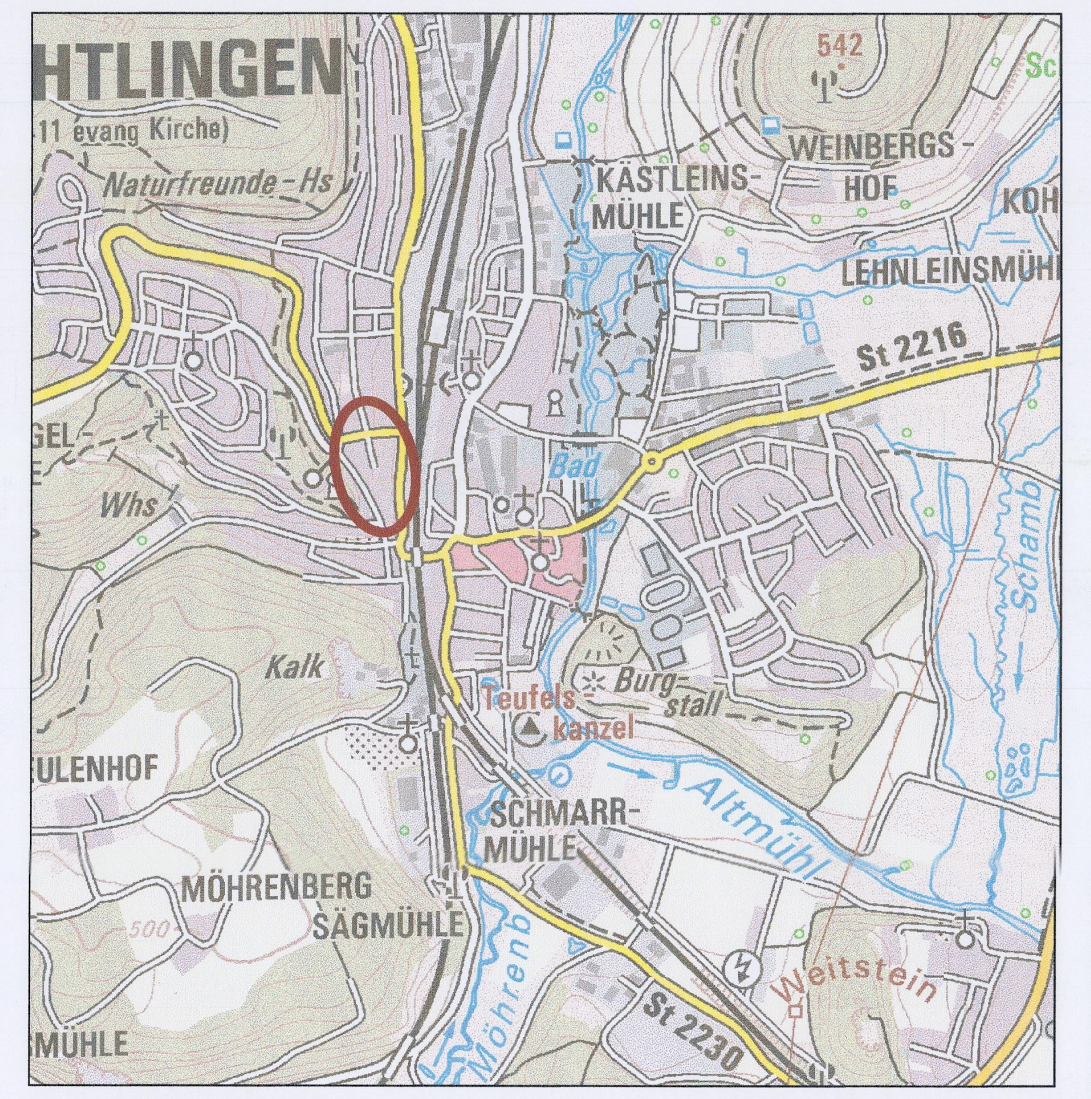
Bauvorhaben

Fachklinik für Psychosomatik

Gemarkung Treuchtlingen	Gemeinde Treuchtlingen	
Planungsstufe	Zeichnung	
V&E	Vorhaben- und Erschließungsplan	
Datum	Maßstab	Zeichn.-Nr.
22.04.2021	1:250	V&E_01

Legende

- ▨ Diagnostik und Therapie
- ▨ Pflege
- ▨ Allgemeine Dienste
- ▨ Krankenhaus Management
- ▨ Forschung, Lehre u. Ausbildung
- ▨ Technische Gebäudeausrüstung
- ▨ Ver- und Entsorgung
- ▨ Sonstige Einrichtungen
- ▨ Dachbegrünung
- ▨ Kiesdach


HTLINGEN
11 evang Kirche
Naturfreunde-Hs
542
KASTLEINS-MÜHLE
WEINBERGS-HOF
LEHNLEINSMÜHLE
St 2216
Bad
Whs
Kalk
Teufelskanzel
Burgstall
ULENHOF
SCHMARR-MÜHLE
Altmühl
MÖHRENBERG
SÄGMÜHLE
Weitstein
St 2230
MÜHLE

Vorhaben- und Erschließungsplan

PROJEKT-NR.: 19/023

PROJEKT: Vorhabenbezogener Bebauungsplan TR54
Fachklinik für Psychosomatik

PLANUNGSTRÄGER: Stadt Treuchtlingen
Hauptstraße 31
91757 Treuchtlingen

VORHABENTRÄGER: Bezirkskliniken Mittelfranken
Feuchtwanger Str. 38
91522 Ansbach

PLANNUMMER: E-01
INDEX: –
PLANFASSUNG: ENTWURF
MASSTAB: 1:250
BLATTGRÖSSE: 841x2072
BEARB.: MS
GEZ.: GA
DATUM: 22.07.2021
NORDPFEIL:

	ÄNDERUNGEN / ERGÄNZUNGEN	GEZ.	DATUM
L			
K			
J			
I			
H			
G			
F			
E			
D			
C			
B			
A			

VERTEILER: BAUHERR, ARCHITEKT, BAULEITUNG, FACH.-ING., FACH.-ING., AUSFÜHRUNG

Fischmarkt 5 99084 Erfurt
Telefon 0361 - 5616012
Telefax 0361 - 5616014
E-Mail info@alkewitz-la.de
ALKEWITZ LANDSCHAFTSARCHITEKTEN