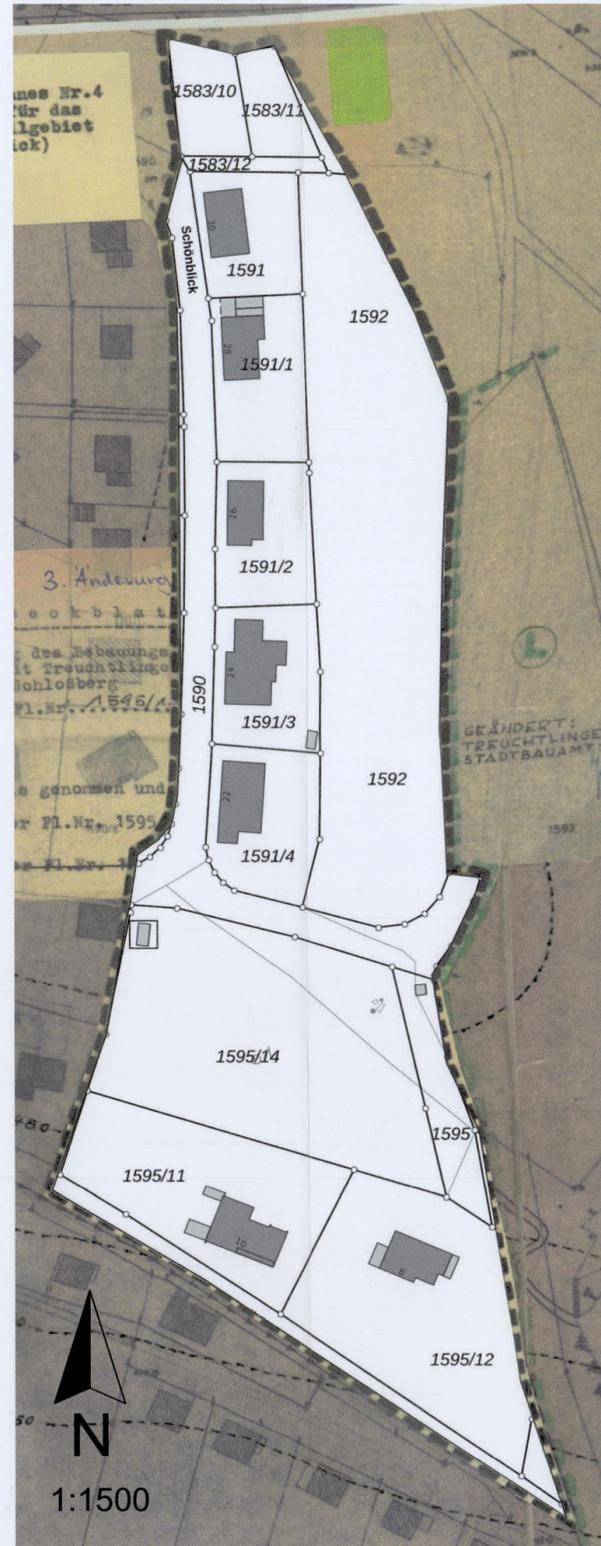


Rechtskräftiger BBP TR 4 "Schlossberg" in Treuchtlingen (1967)



Aufhebung des rechtsverbindlichen BBP TR 4 "Schlossberg" in Treuchtlingen

**Verfahrensvermerke:**

1. Der Stadtrat hat in der Sitzung vom 25.11.2021 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufhebung des Bebauungsplans TR 4 "Baugebiet Schlossberg – Teilgebiet an der Straße Schönblick" beschlossen. Der Aufhebungsbeschluss wurde am 27.11.2021 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Zu dem Entwurf zur Aufhebung des Bebauungsplans in der Fassung vom 25.11.2021 wurde die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 15.12.2021 bis 21.01.2022 beteiligt.
3. Der Entwurf zur Aufhebung des Bebauungsplans in der Fassung vom 25.11.2021 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 15.12.2021 bis 21.01.2022 öffentlich ausgelegt.
4. Die Stadt Treuchtlingen hat mit Beschluss des Stadtrats vom 03.02.2022 die Aufhebung des Bebauungsplans gem. § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom 03.02.2022 als Satzung beschlossen.

Treuchtlingen, den **04. Feb. 2022**  
 STADT TREUCHTLINGEN  
 Hans König  
 Zweiter Bürgermeister



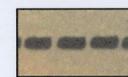
Treuchtlingen, den **04. Feb. 2022**  
 STADT TREUCHTLINGEN  
 Hans König  
 Zweiter Bürgermeister



Treuchtlingen, den **05. Feb. 2022**  
 STADT TREUCHTLINGEN  
 Dr. Dr. Kristina Becker  
 Erste Bürgermeisterin



**Planzeichen:**



Grenze des Geltungsbereiches des rechtskräftigen BBP TR 4 "Schlossberg" in Treuchtlingen



Grenze des Geltungsbereiches der Aufhebung zum BBP TR 4 "Schlossberg" in Treuchtlingen

**Satzung**

Die Stadt Treuchtlingen erlässt aufgrund § 1 Abs. 8, § 2 Abs. 1, §§ 10 und 13 a des Baugesetzbuches (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 9 des Gesetzes vom 10.09.2021 (BGBl. I S. 4147) geändert worden ist, der Verordnung über die baulichen Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung – BauNVO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), die durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802) geändert worden ist, des Art. 81 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) in der geltenden Fassung und des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der geltenden Fassung die Aufhebung des rechtsverbindlichen Bebauungsplans TR 4 „Baugebiet Schlossberg – Teilgebiet an der Straße am Schönblick“ als Satzung.

§ 1  
 Räumlicher Geltungsbereich

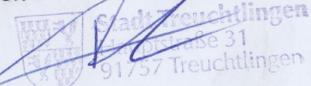
Für den räumlichen Geltungsbereich für die Aufhebung des Baugebietes gilt die ausgearbeitete Bebauungsplanzeichnung in der Fassung vom 03.02.2022

§ 2  
 Bestandteile dieser Satzung

Bebauungsplan mit  
 1. zeichnerischem Teil im Maßstab 1:1500 und  
 2. Text

§ 3  
 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt gemäß § 10 Abs. 3 BauGB mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

|   |  |
|---|--|
| Planungsträger<br> <b>STADT TREUCHTLINGEN</b><br>Hauptstraße 31, 91757 Treuchtlingen             |  |
| <b>Aufhebung des rechtsverbindlichen<br/>         Bebauungsplans</b><br><br><b>TR 4</b><br><br><b>„Baugebiet Schlossberg – Teilgebiet<br/>         an der Straße am Schönblick“</b> |  |
| Planfassung   | Datum  |
| <b>Ausfertigung</b>   | <b>03.02.2022</b>  |
| Maßstab   |  |
| <b>1:500</b>  |  |
| Projektleitung  |  |
| Stadt Treuchtlingen<br>Florian Forster<br>Stadtbaumeister<br>Hauptstraße 31<br>91757 Treuchtlingen  | <br> |