

## ENERGIEBERATER-SPRECHSTUNDE

**Wann:** jeden ersten Donnerstag im Monat,  
von 17:00 - 19:00 Uhr,  
keine Anmeldung erforderlich

jeden dritten Donnerstag im Monat  
von 17:00 - 19:00 Uhr  
nach Voranmeldung:  
Telefon 09142-1688  
oder seitz@etz-nuernberg.de

**Was:** Erstberatung für Endkunden,  
»sanierungswillige Hausbesitzer«

**Wo:** Rathaus Treuchtlingen  
EG, Zimmer 4

## ENERGIEBERATER-HOTLINE

**Wann:** jeden Dienstag und Donnerstag  
von 14:00 - 17:00 Uhr.

**Was:** telefonische Kurzberatung für Endkunden,  
»sanierungswillige Hausbesitzer«

**Wie:** Telefon 09142 - 1688

**Weitere Informationen finden Sie unter:**

[www.treuchtlingen.de](http://www.treuchtlingen.de)

[www.newebauen.de](http://www.newebauen.de)

Wenn's um die Finanzierung von energetischen Baumaßnahmen, Renovierungen und öffentliche Fördermittel geht ...

**S** Sparkasse Treuchtlingen

Geschäftsstelle der Sparkasse Mittelfranken-Süd

Rufen Sie Ihren örtlichen Finanzierungsspezialisten unter der **Hotline 09142 9621-2425** an - er berät und informiert Sie gerne.

# Energieberater- Sprechstunde & Hotline

Energiekosten um bis zu 50 Prozent senken –  
nutzen Sie die kostenlose Basisberatung!



## WENN SANIERUNG – DANN ABER RICHTIG

Die überwiegende Mehrheit aller Wohngebäude in Deutschland wurde vor 1977 ohne jegliche gesetzliche Vorschriften im Wärmeschutz errichtet. Die Folge sind sehr hohe und sicherlich weiter steigende Energiekosten für diesen Gebäudebestand. Durch Sanierungsmaßnahmen sind aber erhebliche Einsparungen möglich.

### Der Energieverbrauch dieser Gebäude lässt sich um über 50% reduzieren!

Ein fachlich solide sanierter Altbau kann in Komfort und Energiewerten durchaus einem Neubau angeglichen werden.

### Wer jetzt investiert, hat viele Vorteile:

- ▶ Die laufenden **Heizkosten** sinken erheblich (bis zu 50 % und mehr).
- ▶ Der **Wohnkomfort** steigt mit einem guten Raumklima: Es wird gleichmäßig warm, im Haus zieht es nicht mehr, bei richtig geplanter Dämmung werden die Wände spürbar wärmer und im Sommer bleibt es auch im Dachgeschoss angenehm kühl.
- ▶ Der **Wert** und die **Vermietbarkeit** einer Immobilie steigen – wichtig für den ab 2008 erforderlichen Energieausweis bei Neuvermietungen und Verkäufen von Wohngebäuden.
- ▶ Die Umwelt wird geschont, weil viel **weniger klimaschädliches CO<sub>2</sub>** entsteht.
- ▶ Die Finanzierungskosten können durch **öffentliche Förderung** reduziert werden.



## ALLER ANFANG IST BERATUNG

Wenn Sie in der nächsten Zeit ein Vorhaben wie Hausbau, Sanierung oder Optimierung der Heizung planen, dann gibt es viele grundlegende, aber auch viele spezielle Fragen.

Deshalb bietet Ihnen das **etz Westmittelfranken der Stadt Treuchtlingen** eine **Energieberater-Sprechstunde** im Rathaus für Initiativ- und Erstberatungen sowie eine **Energieberater-Hotline** für telefonische Kurzberatungen an.

Bei der Sprechstunde können Sie bereits im Frühstadium energiespezifische Ratschläge und Informationen zur **Förderung** erhalten. Das Motto lautet: **Je früher der Ratschlag, desto größer der Nutzen bei der Umsetzung.**

Sie erhalten Basisinformationen über

- ▶ Vor-Ort-Energieberatungen
- ▶ EnEV-Nachweis; Gebäudeenergieausweis
- ▶ Förderungen und Zuschüsse
- ▶ Verschiedene Heizsysteme
- ▶ Lüftungsanlagen
- ▶ Solarenergienutzung
- ▶ Außen- und Innendämmung
- ▶ Wärmebrücken